



IČO : 00 323 128

OBEC KARNÁ
Obecný úrad 110, 067 45 Topoľovka

DIČ : 2021232675

OBEC KARNÁ

zverejňuje

v nadväznosti na § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

kúpu pozemku parcela číslo 154/6 od p. Miroslav Masaroviča

Miroslav Masarovič je vlastníkom nehnuteľnosti:

- pozemku parc. č. C KN 154/3 o výmere 803 m², zastavaná plocha a nádvorie

Táto parcela je zapísaná na LV č. 262, v k.ú. Karná, obec Karná, okres Humenné

Kúpa časti parcely

Obecné zastupiteľstvo v Karnej schvaľuje kúpu

- B5 kúpu pozemku parcela číslo 154/6, parcela registra C, výmera: 261 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Karná, okres Humenné, vytvorený geometrickým plánom č. 14296985-2020 zo dňa 31.08.2020, ktorý vyhotovila geodetická firma Ján Mašlej GEOS GM, Pod lesom č. 14, 066 01 Humenné. Pozemok na parcele č. 154/6 bol vytvorený z pôvodnej parcely č. 154/3 parcela registra C, výmera 803 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Karná, okres Humenné, vedenom Okresným úradom Humenné, katastrálnym odborom na LV č. 262.
- Parcela č. 154/6 tvorí a umožňuje prístup ku Kultúrnemu domu v Karnej.
- Znalecký posudok na daný pozemok bol vyrobený Ing. Jozefom Kondisom, Ružová 8, 066 01 Humenné ev. č. 911669 – Znalec v odbore stavebníctva, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľnosti. Všeobecná hodnota pozemku zaokrúhlene je 1.350.- €. Navrhnutá cena pozemku par. č. 154/6 p. Miroslavom Masarovičom bola 2.000.- €. Obecné zastupiteľstvo schválilo kúpu pozemku za cenu 2.000.- €.

Kúpnu cenu predávanej nehnuteľnosti je kupujúci povinný zaplatiť na účet



IČO : 00 323 128

OBEC KARNÁ
Obecný úrad 110, 067 45 Topoľovka

DIČ : 2021232675

predávajúceho pred podpisom zmluvy, alebo do pokladne obce.

Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra ako aj prípadné ďalšie náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti (overenie listín, podpisov a pod.)

Tento zámer kúpy pozemku bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva v Karnej dňa 12.03.2021 uznesením č. 1/2021.

V Karnej, 12.03.2021

Anton Hodor
starosta obce

Vyvesené:

Zvesené: